

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
ШУШЕНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ КАПТЫРЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 апреля 2015 года

с. Каптырево

№ 83 В

Об утверждении муниципальной программы «Создание условий для обеспечения жильем граждан, пострадавших от пожара в с. Каптырево Шушенского района 12.04.2015, разработка документации по планировке территории» на 2015 год

В соответствии со статьей 8, 46 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 191-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ муниципального образования Каптыревский сельсовет, их формировании и реализации» утвержденным постановлением администрации Каптыревского сельсовета от 27.08.2013 № 193 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ муниципального образования Каптыревский сельсовет, их формировании и реализации» руководствуясь статьями 18, 31 Устава Каптыревского сельсовета Шушенского района Красноярского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу «Создание условий для обеспечения жильем граждан, пострадавших от пожара в с. Каптырево Шушенского района 12.04.2015, разработка документации по планировке территории» на 2015 год, согласно приложению.

2. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в газете «Сельчанка».

Глава Каптыревского сельсовета

О.Н. Горлов

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«СОЗДАНИЕ УСЛОВИЙ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЖИЛЬЕМ ГРАЖДАН,
ПОСТРАДАВШИХ ОТ ПОЖАРА В С.КАПТЫРЕВО ШУШЕНСКОГО РАЙОНА
12.04.2015, РАЗРАБОТКА ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ»
НА 2015 ГОД

1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Обоснование необходимости разработки программы	Ст. 8,46 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №191-ФЗ, Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
Муниципальный заказчик – координатор программы	Администрация Каптыревского сельсовета
Исполнители мероприятий программы	Исполнитель мероприятий программы по договору подряда.
Разработчик программы	Администрация Каптыревского сельсовета
Распорядитель бюджетных средств	Администрация Каптыревского сельсовета
Основные цели программы	Создание условий для устойчивого развития территории, сохранение окружающей среды создание условий для планировки территорий для жилищного строительства в целях обеспечения жильем граждан, пострадавших от пожара 12.04.2015 в с. Каптырево Шушенского района.
Задачи программы	Обеспечение подготовки документов по планировке территории в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, формирование и постановка земельных участков на кадастровый учет по ул. Молодежная в с. Каптырево Шушенского района.
Сроки реализации программы	2015 год
Объемы и источник финансирования программы	За счет средств местного бюджета в целом по программе на 2015 год – 20 тыс. руб. Из них:

		<p>1. Проект планировки территории для жилищного строительства по ул. Молодежная в с. Каптырево Шушенского района - 10 тыс. руб.</p> <p>2. Проект межевания земельных участков для жилищного строительства, формирование и постановка земельных участков на кадастровый учет по ул. Молодежная в с. Каптырево Шушенского района - 10 тыс. руб.</p>
Ожидаемые результаты программы	конечные реализации	Обеспечение разработанными документами по планировке территории, формирование и постановка на кадастровый учет земельных участков для жилищного строительства

1. Разделы программы

2.1 Обоснование необходимости разработки программы

В результате чрезвычайной ситуации природного характера 12.04.2015, пожара в с. Каптырево Шушенского района, 15 семей лишились жилья. Правительством Красноярского края принято решение по строительству жилья для граждан, пострадавших от пожара.

Отсутствие разработанных проектов планировки и межевания территорий, в свою очередь, затрудняет предоставление муниципальным образованием земельных участков для жилищного строительства.

В связи с ограниченностью средств местного бюджета муниципальное образование Каптыревский сельсовет не имеет возможности самостоятельно разработать проект планировки и проект межевания земельных участков для жилищного строительства, формирование и постановку земельных участков на кадастровый учет. Данные документы необходимы для дальнейшего развития территории (выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры дорог, улиц, проездов, линий связи, объектов инженерной и транспортной инфраструктур) и их строительства.

Главным условием подпрограммы «Стимулирование жилищного строительства на территории Красноярского края» государственной программы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Красноярского края» на 2014 – 2016 годы, в рамках которой предоставляются субсидии из средств краевого бюджета муниципальным образованиям на реализацию мероприятий по подготовке проектов документов территориального планирования муниципальных образований Красноярского края, является софинансирование мероприятий подпрограммы муниципальным образованием из средств местного бюджета в размере не менее 10% от стоимости работ.

2.2 Основные цели и задачи, этапы и сроки выполнения программы.

Территориальное планирование направлено на определение в документах

территориального планирования назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Развитие территории поселения базируется основе генерального плана Каптыревского сельсовета. Данный документ являются правовой основой для подготовки документации по планировке территории и последующего размещения объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения.

Целью программы является:

Создание условий для устойчивого развития территории, сохранение окружающей среды создание условий для планировки территорий для жилищного строительства в целях обеспечения жильем граждан, пострадавших от пожара в с.Каптырево Шушенского района 12.04.2015..

Задача 1 программы:

Разработка документации по планировке территории земельных участков для жилищного строительства, формирование и постановка земельных участков на кадастровый учет по ул. Молодежная в с. Каптырево Шушенского района для последующего предоставления для строительства.

Сроки реализации программы - 2015 год.

показателями результативности программы являются:

Проект планировки, межевания с установлением зон планируемого размещения ОКС, их характеристик и параметров, зон действия публичных сервитутов с установлением границ земельных участков сервитутов, видов обременений и ограничений использования земельных участков, формирование и постановку земельных участков на кадастровый учет.

2.3 Механизм реализации подпрограммы

В рамках программы предусмотрена реализация следующих мероприятий:

мероприятие 1 - Разработка проекта планировки территории для жилищного строительства по ул. Молодежная в с. Каптырево Шушенского района (далее – мероприятие 1);

мероприятие 2 - Разработка проекта межевания земельных участков для жилищного строительства, формирование и постановку земельных участков на кадастровый учет по ул. Молодежная в с. Каптырево Шушенского района (далее – мероприятие 2).

1. Главным распорядителем бюджетных средств, предусмотренных на реализацию мероприятий программы, является администрация Каптыревского сельсовета.

Реализация подпрограммы осуществляется администрация Каптыревского сельсовета.

Администрация Каптыревского сельсовета осуществляет руководство и контроль за ходом выполнения программы, организует систему непрерывного мониторинга.

2. Средства местного бюджета на софинансирование мероприятий программы выделяются:

2.1. На оплату работ и услуг, выполняемых по муниципальным контрактам по мероприятию 1 и мероприятию 2, в размере не менее 10% от стоимости работ по муниципальным контрактам.

3. Получателем субсидий по мероприятию 1 и мероприятию 2 является бюджет Каптыревского сельсовета.

Субсидии предоставляются на основании соглашения о предоставлении субсидии из краевого бюджета, заключенного между министерством строительства и ЖКХ Красноярского края (далее – министерство) и администрацией Каптыревского сельсовета.

4. Для перечисления средств краевого бюджета аванса в размере 30% от годового объема финансирования (в случае, если аванс предусмотрен муниципальным контрактом) администрация Каптыревского сельсовета представляет в министерство следующие документы:

- выписку из нормативного правового акта представительного органа местного самоуправления о местном бюджете на соответствующий финансовый год, предусматривающего расходование средств местного бюджета на осуществление долевого финансирования мероприятий программы, с указанием расходов по разделам, подразделам, целевым статьям и видам расходов бюджетной классификации Российской Федерации (по мероприятию 1 и мероприятию 2 программы);

- утвержденную муниципальную программу муниципального образования (по мероприятию 1 и мероприятию 2 программы);

- муниципальный контракт;

- техническое задание на выполнение работ;

- смету на выполнение работ;

- календарный график на выполнение работ.

Дальнейшее перечисление бюджетам муниципальных образований Красноярского края осуществляется по выполненным объемам работ (услуг), превышающим сумму аванса, для чего в министерство представляются следующие документы:

- копии актов выполненных работ (оказанных услуг);

- копии платежных документов, подтверждающих оплату муниципальными образованиями Красноярского края работ (услуг) за счет средств местного бюджета;

5. Исполнитель мероприятий программы определяется в соответствии с действующим законодательством.

6. Средства на реализацию мероприятий программы поступают из краевого бюджета в бюджет муниципального образования, далее средства краевого и местного бюджетов перечисляются исполнителю мероприятий программы. Администрация Каптыревского сельсовета перечисляет денежные средства на расчетный счет Подрядчика платежными поручениями на основании предъявляемых Подрядчиком акта приемки выполненных работ, подписанного сторонами, счета и счета-фактуры.

2.4 Управление программой и контроль за ходом ее выполнения

Администрация Каптыревского сельсовета несет ответственность за реализацию программы, достижение конечного результата, представление отчетных данных о реализации мероприятий программы в сроки и по формам, установленным для реализации мероприятий.

Ответственность за эффективное и целевое использование финансовых средств, выделяемых на выполнение программы, несет главный распорядитель бюджетных средств.

Контроль за исполнением программы, за ходом реализации программы осуществляет администрация Каптыревского сельсовета.

2.5 Оценка социально-экономической эффективности

В результате реализации мероприятий программы в 2015 году будут обеспечены жильем граждане, пострадавшие от пожара 12.04.2015

Реализация мероприятий программы не повлечет за собой негативных экологических последствий.

2.6 Финансово-экономическое обоснование программы

Система программных мероприятий включает в себя:

- перечень мероприятий подпрограммы (приложение №2 к программе).

2.7 Обоснование финансовых, материальных и трудовых затрат (ресурсное обеспечение программы)

Общий объем финансирования мероприятий программы на 2015 год составляет 198 тыс. рублей.

Субсидии из краевого бюджета на реализацию мероприятий программы на 2015 год предусмотрено 178,0 тыс. руб.

За счет средств местного бюджета на софинансирование реализации мероприятий программы на 2015 год – 20,0 тыс. руб.

Расчет общей стоимости работ по мероприятиям программы выполнен на основании письма ГК РФ по жилищной и строительной политике от 13.01.1998 № 9-1-1/6 "Об определении базовых цен на проектно-изыскательские работы для строительства после 01.01.1998" с использованием "Справочника базовых цен на проектные работы для строительства. Градостроительная документация", утвержденного Госстроем России в 1995 году, "Справочника базовых цен на изыскательские работы.

Вопрос об объемах финансирования мероприятий программы в 2015 году из средств местного бюджета уточняется при формировании бюджета.

Приложение 1

К муниципальной программе «Создание условий для обеспечения жильем граждан, пострадавших от пожара в с. Каптырево Шушенского района 12.04.2015, разработка документации по планировке территории» на 2015 год

Перечень мероприятий программы с указанием объема средств на их реализацию и ожидаемых результатов

Наименование программы, подпрограммы	Наименование ГРБС	Код бюджетной классификации				Расходы (тыс. руб.), 2015 год	Ожидаемый результат от реализации подпрограммного мероприятия (в натуральном выражении)
		ГРБС	РзПр	ЦСР	ВР		
Цель: Создание условий для устойчивого развития территории, сохранение окружающей среды создание условий для планировки территорий для жилищного строительства в целях обеспечения жильем граждан, пострадавших от пожара в с. Каптырево Шушенского района 12.04.2015.							
Задача: Обеспечение подготовки документов по планировке территории в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, формирование и постановка земельных участков на кадастровый учет по ул. Молодежная в с. Каптырево Шушенского района.							
Мероприятие 1. Разработка проекта планировки территории для жилищного строительства по ул. Молодежная в с. Каптырево Шушенского района, в том числе:	Администрация Каптыревского сельсовет	810	0412			99,0	Проект планировки с установлением зон планируемого размещения ОКС, их характеристик и параметров, зон действия публичных сервитутов
краевой бюджет		810	0412	1617466	244	89,0	
местный бюджет		810	0412	6317466	244	10,0	
Мероприятие 2. Разработка проекта межевания земельных участков для жилищного строительства, формирование и постановку земельных участков на кадастровый учет по ул. Молодежная в с. Каптырево Шушенского района, в том числе:	Администрация Каптыревского сельсовет	810	0412			99,0	Проект межевания с установлением границ земельных участков, зон действия публичных сервитутов, видов обременений и ограничений использования земельных участков, формирование и постановку земельных участков на кадастровый учет
краевой бюджет		810	0412	1617466	244	89,0	
местный бюджет		810	0412	6317466	244	10,0	
Итого по программе	X	X	X	X	X	198,0	
в том числе ГРБС							
Администрация Каптыревского сельсовета		810	X	X	X	20,0	

