

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
	Титульный лист	
ПЗУ-1	Ведомость основных комплектов рабочих чертежей, Ведомость рабочих чертежей основного комплекта ТЭП. Общие данные	
ПЗУ-2	Ситуационный план.	
ПЗУ-3	Схема планировочной организации земельного участка.	
ПЗУ-4	Разбивочный план. Условные обозначения.	
ПЗУ-5	Разбивочный план "красных линий". Условные обозначения.	
ПЗУ-6	Сводный план инженерных сетей. Условные обозначения	
ПЗУ-7	План организации рельефа. Условные обозначения.	
ПЗУ-8	План проездов, тротуаров и дорожек	
ПЗУ-9	Проект межевания земельного участка.	
ПЗУ-10	Пояснительная записка.	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СП 42.13330.2011	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.	
ПЗЗ МО "Камтыревский сельсовет"	Правила землепользования и застройки МО "Камтыревский сельсовет"	- Информация размещена в информационном центре территориального управления администрации муниципального района "Светлый район" от 11.05.2017 г.

Технические решения приняты в соответствии с требованиями технических условий, экологических, санитарно-технических, противопожарных и других норм, действующих на территории России, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

ООО "Земля и Недвижимость" О.А. Авдеева

1. Общие данные

Градостроительная документация "Проект планировки территории, совмещенный с проектом межевания территории в районе домов №51 и №53 по ул. Большой п. Шарья Шушенского района" выполнена на основании заявления Матросова В.А. №\_\_\_\_ от \_\_\_\_; постановлении администрации Шушенского района от \_\_\_\_ №\_\_\_\_ "О подготовке "Проекта планировки территории, совмещенного с проектом межевания территории в районе домов №51 и №53 по ул. Большой п. Шарья Шушенского района"; заявки заказчика №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, топографической съемки, выполненной ООО "Земля и Недвижимость" (не согласована) и данных кадастровой палаты.

Общая площадь проектируемого территории – 1893,19 м2 (0,1893 га).

Территория, планируемая к застройке, расположена в центральную часть п. Шарья, в районе жилой застройки.

Архитектурно-планировочное решение проекта планировки предусматривает размещение индивидуального жилого дома на земельном участке с разрешенным использованием "для ведения личного подсобного хозяйства", организацию рельефа в "красных линиях", устройство проезда с твердым покрытием.

Вертикальная планировка рельефа обеспечена таким образом, чтобы водосток произошел в существующие водоотводные каналы, расположенные по обочинам дорожной сети.

На земельном участке возможно размещение хозяйственных построек, гаража для хранения легкового транспорта.

Разбивочный план выполнен с привязкой к местной системе координат.

Технико-экономические показатели

Поз.	Наименование	Примечание
1	Площадь планируемого земельного участка – 1893,19 м2	

----- 03.2016 ГД

Матросов В.А.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	"Проект планировки территории, совмещенный с проектом межевания территории в районе домов №51 и №53 по ул. Большой п. Шарья Шушенского района"	СТАГИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
ГАП					03.16	Общие данные, ТЭП, Ситуационный план, Ведомость ссылочных и прилагаемых документов Ведомость рабочих чертежей.	ПРОЕКТ	1	10
Инженер					03.16				
Н.контроль					03.16				

ООО "Земля и Недвижимость"