

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ ШУШЕНСКИЙ РАЙОН  
КАПТЫРЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

с. Каптырево

от 30.11.2017

№ 108

Об установлении ставок земельного налога на 2018 год на территории муниципального образования «Каптыревский сельсовет».

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Каптыревского сельсовета, Каптыревский сельский Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

**1.** Установить на 2018 год на территории МО «Каптыревский сельсовет» следующие ставки земельного налога:

**1.1.** В размере 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесённых к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населённых пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно – коммунального комплекса ( за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса) или предоставленных (приобретённых) для жилищного строительства;

- приобретённых (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

**1.2.** В размере 0,15 процентов в отношении земельных участков, отнесённых к землям сельскохозяйственного назначения.

**1.3.** В размере 1,5 процента в отношении:

- прочих земельных участков;

- земельных участков и земель сельскохозяйственного назначения, не используемых для сельскохозяйственного производства согласно целевому назначению земель.

2. Установить следующий порядок и сроки уплаты земельного налога для налогоплательщиков – организаций:

- авансовые платежи по налогу уплачиваются не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчётным периодом;

- налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Установить, что документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 6 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, представляются в налоговые органы налогоплательщиками не позднее 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Налоговые льготы в размере 100% предоставляются в соответствии со статьёй 395 налогового кодекса РФ, а так же:

- органам местного самоуправления в границах муниципального образования «Каптыревский сельсовет» в отношении земельных участков, занимаемых под зданиями и строениями, используемые для обеспечения их деятельности;

- бюджетным и казённым учреждениям, получателям бюджетных средств, расположенных на территории муниципального образования «Каптыревский сельсовет»;

- многодетным матерям, имеющих на трёх и более детей.

5. Признать утратившими силу решения Каптыревского сельского Совета депутатов:

- № 234 от 28.11.2014 «Об установлении ставок земельного налога на 2015 год на территории муниципального образования «Каптыревский сельсовет»;

- № 258 от 23.06.15 «О внесении изменений в Решение Каптыревского сельского Совета депутатов № 234 от 28.11.2014г. «Об установлении ставок земельного налога на 2015 год на территории муниципального образования «Каптыревский сельсовет»»;

- 26/вн от 27.11.2015 «О внесении изменений в решение Каптыревского сельского Совета депутатов № 234 от 28.11.2014г. (в ред. реш. № 258 от 23.06.2015)«Об установлении ставок земельного налога на 2015 год на территории муниципального образования «Каптыревский сельсовет»»;

- № 46 от 15.04.2016 «О внесении изменений в решение № 234 от 28.11.2014г. (в ред. реш. № 258 от 23.06.2015г., № 26/вн от 27.11.2015г.) «Об установлении ставок земельного налога на 2015 год на территории муниципального образования «Каптыревский сельсовет»»;

- № 235 от 28.11.2014 «О предоставлении льгот по земельному налогу на территории МО «Каптыревский сельсовет» на 2015 год».

- № 48 от 15.04.2016 «О внесении изменений в Решение № 235 от 28.11.2014г. «О предоставлении льгот по земельному налогу на территории МО «Каптыревский сельсовет» на 2015 год»».

**6.** Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по вопросам бюджета, финансам, экономике, земельным отношениям, использованию муниципальной собственности и местному самоуправлению.

**7.** Настоящее Решение вступает в силу с 01.01.2018 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Сельчанка».

**8.** Срок действия настоящего решения распространяется на один календарный год.

Председатель Каптыревского  
сельского Совета депутатов

О.А.Шейбина

Глава Каптыревского сельсовета

О.Н.Горлов