

**Прогнозный план (программа)
Приватизации муниципального имущества муниципального
образования «Каптыревский сельсовет» на 2017 год**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Каптыревский сельсовет» на 2017 год (далее - Прогнозный план приватизации) разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 21.12.2001 года N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (далее - Закон о приватизации).

1.2. Под приватизацией муниципального имущества понимается возмездное отчуждение имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Каптыревский сельсовет», в собственность физических и (или) юридических лиц.

1.3. Основные цели и задачи приватизации в муниципальном образовании «Каптыревский сельсовет»:

1.3.1. Повышение эффективности использования муниципального имущества для социально-экономического развития муниципального образования «Каптыревский сельсовет»;

1.3.2. Осуществление приватизации муниципального имущества, не обеспечивающего решение вопросов местного значения муниципального образования «Каптыревский сельсовет» в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

1.3.3. Формирование доходов бюджета муниципального образования «Каптыревский сельсовет».

1.4. Уполномоченным органом по продаже муниципального имущества и земельных участков, на которых находится муниципальное имущество, является администрация Каптыревского сельсовета Шушенского района.

1.5. Требования, установленные Прогнозным планом приватизации, обязательны для исполнения органами местного самоуправления, предприятиями и организациями, независимо от форм собственности, а также физическими лицами.

2. Классификация объектов муниципальной собственности по
возможности приватизации

2.1. Объекты муниципальной собственности, приватизация которых запрещена:

2.1.1. Учреждения, финансирование или дотирование которых более чем на 50% осуществляется за счет бюджетных средств;

2.1.2. Административные здания, имущество, находящееся на балансе органов местного самоуправления и обеспечивающее их деятельность;

2.1.3. Объекты тепло-, водо-, энергообеспечения;

2.1.4. Движимые и недвижимые объекты исторического и культурного наследия, хранящиеся в архивах, библиотеках, включая помещения и здания, в которых они расположены;

2.1.5. Учреждения культуры;

2.1.6. Архивы и фонды поселения;

2.1.7. Автомобильные дороги общего пользования местного значения;

2.1.8. Объекты муниципальной собственности, являющиеся памятниками истории и культуры;

2.1.9. Иное имущество, не подлежащее приватизации в соответствии с федеральным законодательством.

2.2. Критерии отбора объектов, включаемых в Прогнозный план приватизации:

2.2.1. Объекты не являются социально значимыми, не участвуют в деятельности, направленной на решение вопросов местного значения муниципального образования «Каптыревский сельсовет» в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

2.2.2. Объекты требуют для восстановления значительных капитальных затрат.

2.3. Прогнозный перечень объектов муниципальной собственности муниципального образования «Каптыревский сельсовет», подлежащих приватизации в 2017 году, приведен в приложениях № 1.

2.4. Изменения и дополнения в Прогнозный перечень объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации в 2017 году, вносятся по решению Каптыревского сельского Совета депутатов.

3. Порядок принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества

3.1. Решение об условиях приватизации муниципального имущества принимается Главой Каптыревского сельсовета в форме постановления Администрации Каптыревского сельсовета в соответствии с Прогнозным планом приватизации.

Администрация Каптыревского сельсовета в течение 7 дней информирует Каптыревский сельский Совет депутатов о каждом принятом Главой Каптыревского сельсовета решении об условиях приватизации.

3.2. Решение об условиях приватизации муниципального имущества должно содержать следующие сведения:

- наименование имущества и иные данные, позволяющие индивидуализировать указанное имущество;
- способ приватизации имущества;
- начальную цену имущества;
- условия рассрочки платежа (в случае ее предоставления);
- условия конкурса (в случае продажи имущества на конкурсе);
- иные необходимые для приватизации имущества сведения.

4. Информационное обеспечение приватизации муниципального имущества

4.1. Информация о приватизации муниципального имущества подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «Каптыревский сельсовет» в сети "Интернет", а также на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

4.2. Информационное сообщение о продаже муниципального имущества, об итогах его продажи размещается также на сайте продавца муниципального имущества в сети "Интернет".

4.3. Информационное сообщение о продаже муниципального имущества подлежит размещению на сайтах в сети "Интернет" не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи указанного имущества, если иное не предусмотрено Федеральным законом.

4.4. Решение об условиях приватизации муниципального имущества размещается в открытом доступе на сайтах в сети "Интернет" в течение десяти дней со дня принятия этого решения.

4.5. По решению администрации Каптыревского сельсовета в информационном сообщении о продаже муниципального имущества указываются дополнительные сведения о подлежащем приватизации имуществе.

4.6. Информация о результатах сделок приватизации муниципального имущества подлежит размещению на сайтах в сети "Интернет" в течение десяти дней со дня совершения указанных сделок.

4.7. Информационное сообщение о продаже муниципального имущества подлежит опубликованию в официальном печатном издании муниципального образования «Каптыревский сельсовет» - газете «Сельчанка».